



VENTE : appartement T4 (70 m²) à MARSEILLE Maurelette

MARSEILLE 13015

Guy HOQUET SEPTMES
LES VALLONS

18 avenue du 8 mai 1945
13240 SEPTMES LES VALLONS

0495064120

VENTE : appartement T4 (70 m²) à MARSEILLE Maurelette

En vente : situé à 2 km de la côte méditerranéenne, nous vous proposons à MARSEILLE (13015) Maurelette, cet appartement de 4 pièces de 70 m². Il s'organise comme suit : une entrée, un séjour, trois chambres, une cuisine et une salle de bains.

Cet appartement est situé au 4e et dernier étage d'un immeuble en péril .

On trouve plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire et collège) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a les lignes de bus 27, 530, 30 et 38 ainsi que la gare Saint-Joseph le Castellat à proximité. On trouve un accès à l'autoroute A7 à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un bassin de natation dans les environs. Des restaurants, un supermarché, des boulangeries, des commerces, une supérette et des épiceries sont également accessibles.

Son prix de vente est de 45 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SEPTMES LES VALLONS.

70 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Provision sur charges	200 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	720
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
