



## Appartement Othis 2 pièce(s)

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**179 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

## Appartement Othis 2 pièce(s)

A SAISIR!!! IDEAL PRIMO ACCEDANT OU INVESTISSEUR !!!

Très bel appartement lumineux dans une résidence calme. A deux pas de toutes commodités, dans une résidence sécurisée.

Ce bien situé au 2ème étage comprend : une entrée, une salle à manger, une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains, une mezzanine et un WC. Le tout est complété par une cave, un box et une place extérieure.

A venir visiter sans tarder !!!!

ref T860

58 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	70 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	59
Charges annuelles (ALUR)	381.64 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1999
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Date ERP	2017-07-07 03:48:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 855€ et 1157€ au 01/01/2021

## Photos du bien



