GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LUXEUIL LES BAINS 70300

Immeuble rénové credit vendeur

LUXEUIL LES BAINS 70300

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble rénové credit vendeur

Localisé à la ville LUXEUIL-LES-BAINS (70300), venez découvrir cet immeuble en hypercentre.

Visite virtuelle disponible sur demande !

Un immeuble comprenant :
Au sous-sol : une cave
Au rez-de-chaussée : un local commercial avec couloir et WC
A l'étage : 2 studios
2ème étage : un appartement F2
Dans les combles, un studio aménagé
Une cour intérieure

Luxeuil-les-Bains est une cité thermale à taille humaine, située au coeur des Vosges du Sud. Cette charmante ville regorge d'atouts pour séduire avec son patrimoine historique, sa gastronomie locale, ses thermes relaxants ou encore sa nature fleurie et verdoyante. L'immeuble propose un emplacement idéal : à 7min à pied des thermes et en face de l'Ecclésia !
Ces thermes sont une véritable institution : certaines archives prouvent même que ces sources étaient d'ores et déjà utilisées à l'époque des Romains, qui avaient alors investi la ville afin d'utiliser les thermes et pouvoir soigner leurs soldats grâce aux vertus de l'eau.

Les plus : très bon emplacement

RÉFÉRENCE : 3834

AGENT : Kamel Amaly

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

454 m²

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Date ERP	2024-01-05 09:18:49
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

DYNAMIC
COIFFUSE
HAIR
Cabinet Marielle Assurances
Courtier en assurances