



APPARTEMENT EN DUPLEX AVEC JARDIN COMPROMIS MAISON 4 pièce(s) 77.49 m2

SAVIGNY LE TEMPLE 77176

229 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERT
SAINT DENIS

Place de Grand Village
77240 Vert-Saint-Denis

0164418000

APPARTEMENT EN DUPLEX AVEC JARDIN COMPROMIS MAISON 4 pièce(s) 77.49 m2

Dans une résidence proche toute commodités, l'agence GUY HOQUET vous propose cet appartement comprenant au rdc une entrée avec rangement, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau, wc, séjour donnant sur un jardin exposée OUEST à l'étage un dégagement, salle de bains, wc et 3 belles chambres avec placards intégrés dont une de plus de 14m². Vous bénéficierez également d'un double box au sous sol. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR.

77.49 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	1140 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.54 m2
Jardin	Oui
Année construction	2005
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageDouble,SousSol

Nombre garages/Box	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







**GUY
HOQUET**
IMMOBILIER
VERT SAINT DENIS