



Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièces 50 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

272 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièces 50 m2

QUARTIER PHILOSOPHE

Guy Hoquet vous propose ce grand 2 pièces traversant de 50m² au 3ème étage d'un immeuble des années 30.

Il se compose de la manière suivante: une entrée, une cuisine, un séjour/salle à manger exposé sud/ouest, une chambre sur cour, une salle de bains et des toilettes séparées.

Deux caves complètent ce bien.

Situé au calme, à moins de 5 minutes du métro Gabriel Péri et des commerces de proximité.

Très lumineux et avec une bonne distribution des espaces.

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

3

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	2840 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	2

Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-01-04 14:19:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



