UEF Votre fiche bien Achat à RETHEL 08300



VENTE: maison T6 (134 m²) à RETHEL

RETHEL 08300

199 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès 08300 RETHEL 0324382481

VENTE: maison T6 (134 m²) à RETHEL

MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

En vente : votre agence Guy Hoquet RETHEL est ravie de vous proposer cette maison de 6 pièces de 134 m² à RETHEL (08300).

C'est une maison semi-récente de 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, vous accédez à une entrée, un grand salon de 33 m², une chambre de 10 m², une cuisine et une salle de bains. On trouve à l'étage trois chambres de 9 m² à 11 m².

Un jardin est présent pour de l'espace additionnel appréciable. Le terrain de la propriété est de 546 m².

Plusieurs écoles (maternelle, primaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes en voiture, tout comme une crèche à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a deux gares (Rethel et Amagne-Lucquy) à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N51 est accessible à 10 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur des bibliothèques, quatre tennis et un bassin de natation à quelques minutes à peine. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, des boucheries-charcuteries et deux épiceries. Enfin, le marché Place de Caen a lieu tous les jeudis matin.

Son prix de vente est de 210 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. REF:12490

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec notre agence

immobilière Guy Hoquet RETHEL.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

134 m² 6 pièce(s) 4 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien























