



Appartement Versailles Chantiers 3 pièces 76 m2

VERSAILLES 78000

400 000 € *

* 400 000 € honoraires inclus

381 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement Versailles Chantiers 3 pièces 76 m2

A proximité immédiate de la gare Chantiers, des commerces et des écoles, cet appartement situé au premier étage d'une copropriété familiale et bien tenue, offre un grand séjour, une cuisine ouverte et aménagée, 2 chambres dont une donne accès à la salle de bains.

Possibilité d'acquérir en supplément une place de parking dans le sous-sol d'une copropriété avoisinante.

Une belle opportunité à saisir !

75.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	44
Charges annuelles (ALUR)	1540 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30.35 m2
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Date ERP	2022-09-01 21:49:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien



