



Maison Mauleon D Armagnac 5 pièce(s) 120 m2

LE HOUGA 32460

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Maison Mauleon D Armagnac 5 pièce(s) 120 m2

Maison familiale à rénover, cherche ses nouveaux propriétaires !

Entre les communes du Houga et Mauléon- d'Armagnac, sur la commune de Toujouse venez visiter cette maison aux beaux volumes qui comprend , 4 chambres, salon / séjour, cuisine, un terrain de plus 7000m² et ses dépendances.

Vue imprenable sur les champs environnants.

<https://www.mairie-toujouse.fr/>

120 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

10 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1700
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	GarageFerme,Couvert,Extérieur
Nombre places parking	10
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP

2024-01-29 08:09:24

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3160€ et 4320€ au 01/01/2021

Photos du bien





