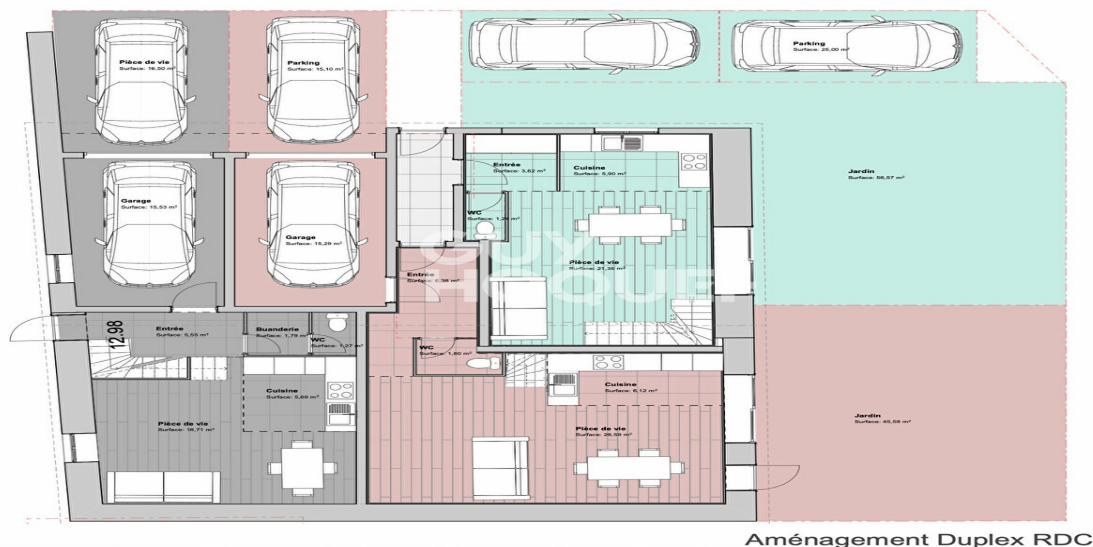




Appartement Chateaufort 4 pièce(s) 79 m2

CHATEAUFORT 78117

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Chateaufort 4 pièce(s) 79 m2

OPPORTUNITÉ RARE! idéal premier achat ou investisseurs

DUPLEX - PLATEAU BRUT viabilisé de 79m2 (habitables) à aménagé en plein coeur de ville de la commune prisée de Châteaufort.

Plateau doté des raccordements et des évacuations nécessaires. Livré avec menuiseries neuves (aluminium double vitrage) et volets.

Le bien dispose dispose d'un garage et d'une place de parking extérieur.

Il pourra se composer comme il se suit:

Au RDC: entrée, espace buanderie, espace WC séparé, pièce de vie avec espace cuisine (non posée)
À l'étage, un couloir dessert trois chambres (dont une suite parentale avec espace pour sa salle d'eau et son dressing), un espace WC séparé et un espace salle de bains.

DEVIS travaux déjà disponibles. Attention cloisons intérieures non posées.

Une visite s'impose!

Copropriété de 11 lots dont 3 d'habitation.

79 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Nb Lots Copropriété	11
Jardin	Non
Année construction	2024
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Sans cuisine
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	A aménager
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2023-11-16 04:53:53
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

