



À louer - locaux de 165 m² à Louviers

LOUVIERS 27400

1 600 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 3200 € Honoraires
charges locataires: 1600 € TTC

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

À louer - locaux de 165 m² à Louviers

Votre agence GUY HOQUET NORMAND'IMMO vous propose de découvrir un local commercial de 165 m², idéalement situé à LOUVIERS, comprenant un accueil et 2 bureaux, un atelier, un WC, un vestiaire, à l'étage un palier, un emplacement de stockage, une salle de douche avec un WC, une cuisine aménagée et équipée.

Un parking est à disposition pour vos clients et vos salariés !

Le loyer est fixé à 1600 € hors charges et non soumis à la TVA.

Les honoraires sont fixés à 1600 € à la charge du locataire.

N'hésitez plus et contactez nous pour tout complément d'information au 02.79.43.00.79.

165 m²

6 pièce(s)

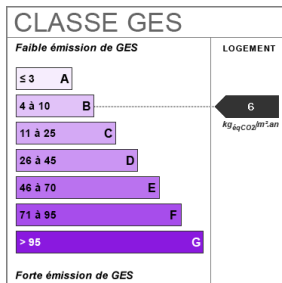
10 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dépôt de garantie	3200 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	10
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-12-21 08:10:12
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



