



Maison Serris 5 pièces 100 m² - Proximité gare RER et Centre commercial

SERRIS 77700

440 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Maison Serris 5 pièces 100 m² - Proximité gare RER et Centre commercial

À vendre à Serris : Maison de 5 pièces - 4 chambres à proximité du centre commercial, des écoles et de la gare RER

Vous recherchez une maison à Serris, à proximité de toutes les commodités ?

Votre agence Guy Hoquet Chessy pour invite à découvrir cette maison idéalement située, à quelques pas du centre commercial, des écoles et de la gare RER.

Edifiée sur 3 niveaux, cette maison de 121 m² utile pour 99,86 m² habitable est dotée de 4 chambres, dont une avec sa salle d'eau privative, le tout sur une parcelle de 134 m².

Caractéristiques principales :

4 chambres spacieuses

Chambre principale avec salle d'eau privative

Salle de bains

WC indépendant

Cuisine indépendante aménagée

Salon séjour pouvant s'ouvrir sur la cuisine

Cette maison offre un cadre de vie confortable et pratique pour toute la famille. Avec ses 3 niveaux, elle offre un espace généreux pour la vie quotidienne et les loisirs. De plus, sa proximité avec le centre

commercial, les écoles et la gare RER en fait une option de choix pour ceux qui recherchent un accès facile aux services et aux transports en commun.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison idéalement située à Serris. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir tout ce qu'elle a à offrir !

100 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	25 m ²
Jardin	Oui
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-05 15:01:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1810€ au 01/01/2021

Photos du bien



