



APPARTEMENT TYPE 4 ANNEE 2001 EN REZ DE JARDIN AVE CAVE ET GARAGE TOULOUSE SAINT AGNE

TOULOUSE 31400

221 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien

31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 4 ANNEE 2001 EN REZ DE JARDIN AVE CAVE ET GARAGE TOULOUSE SAINT AGNE

TOULOUSE SAINT AGNE

Idéal premier achat et/ou personne à mobilité réduite ou investissement locatif, appartement type 4 en rez-de-jardin, cuisine ouverte, 3 chambres (possibilité de réagencer en appartement type 3), wc séparé, nombreux rangements, terrasse abritée et jardin privatif, cave, garage fermé et sécurisé, dans résidence année 2001 avec piscine, vendu libre, copropriété 84 lots, charges annuelles courantes 1900 Euros, pas de procédure en cours, diagnostic de performance énergétique nouvelle version, estimation du coût annuel d'énergie entre 810 et 1130 Euros.

Référence 1655

63.9 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages	1
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	1900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2001
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



