GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARIS 75020

Studio - Jourdain/ Télégraphe

PARIS 75020

221 000 € *

* 221 000 € honoraires inclus
205 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20 GAMBETTA

249 bis rue des Pyrénées
75020 Paris

0146365454

Studio - Jourdain/ Télégraphe

Venez découvrir au coeur du quartier Jourdain/Télégraphe, un studio d'environ 28m² dans un immeuble récent avec ascenseur et gardien. Ce studio est composé d'une entrée, d'un placard, d'une salle d'eau avec w.c, d'une pièce principale et d'une cuisine aménagée. Très bonne exposition et calme absolu, avec la proximité direct des transports et des commerces.

Homestaging virtuel réalisé sur les 2 premières photos.

Bien proposé en exclusivité par votre agence immobilière GUY HOQUET PARIS 20 GAMBETTA (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 dans le 20ème)

28 m² | 1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	9

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	111
Charges annuelles (ALUR)	1423.86 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Récent
Date ERP	2023-08-18 09:12:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET