GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NEUVILLE SUR SAONE 69250

Appartement Spacieux

NEUVILLE SUR SAONE 69250

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTAINES SUR SAONE

28 rue Pierre Carbon
69270 FONTAINES SUR SAONE

04 74 71 00 37

Appartement Spacieux

Appartement coup de coeur à 5min à pied du centre-ville

Venez découvrir ce bel appartement situé à deux pas du centre ville historique de Neuville sur Saône et à seulement
30 minutes de la gare Lyon Part Dieu.

Ce bien se compose d'un séjour spacieux avec cuisine ouverte, d'une salle de bain et de trois chambres. Il est possible de créer une 4ème chambre !

Contactez-nous pour en savoir plus sur cet appartement spacieux !

97.46 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	1680 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1980
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-03-01 00:24:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1870€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET