



Maison Chaville 6 pièces de 150 m² sur terrain de 500 m²

CHAVILLE 92370

978 500 € *

* 978 500 € honoraires inclus

949 145 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

01 47 50 82 80

Maison Chaville 6 pièces de 150 m² sur terrain de 500 m²

Coup de coeur ! Proche de la forêt sur un terrain de 500 m² une maison de 150 m² comprenant, une entrée, un vaste séjour double de 50 m² de plain pied sur la terrasse et le jardin, une cuisine neuve aménagée et équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 WC, 3 caves (49 m²), un garage et un atelier indépendant de 16 m², la toiture a 10 ans, la maison est isolée 2023 et en très bon état intérieur. la gare RD est située à 13 mm, gare RG 15 mm.

150 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Accès Bus

8 min

Accès Ecole

10 min

| | |
|------------------------|---------------------|
| Accès Gare | 13 min |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Individuelle |
| Cheminée | Oui |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2024-03-09 04:23:48 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 240 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2210€ et 3040€ au 01/01/2021

Photos du bien



