GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VIEILLE CHAPELLE 62136

Maison 6 pièces - VIEILLE CHAPELLE

VIEILLE CHAPELLE 62136

572 000 € *

* 572 000 € honoraires inclus
550 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Maison 6 pièces - VIEILLE CHAPELLE

Découvrez cette charmante maison construite en 2012 nichée dans la commune pittoresque de Vielle Chapelle. Elle offre un équilibre parfait entre intimité et proximité des commodités.

Cette maison vous propose un vaste espace séjour de 80m² équipé d'un poêle à bois qui ajoute une note chaleureuse, créant une ambiance conviviale pendant les mois plus frais.

Un accès mène à la cuisine ouverte sur le séjour et entièrement équipée.

À l'étage, un palier dessert 5 chambres et une salle de bain (avec douche et deux vasques), pour une superficie totale de 209 m².

À l'extérieur, plongez dans une piscine chauffée et découvrez un jardin soigneusement aménagé offrant une vue dégagée sans vis-à-vis.

Les panneaux photovoltaïques intégrés soulignent l'engagement envers une vie éco-responsable tout en assurant une source d'énergie propre.

Un garage et un espace de stationnement privatif clôturé.

Prix : 572 000 €

Posez vos valises dans cette maison sans travaux qui n'attend que vous.

Contactez-nous dès aujourd'hui au 03.20.07.10.10 pour visiter et découvrir toutes les surprises de cette jolie maison.

209.32 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	2
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Micro-station
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	59 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien