GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GUIGNES 77390

# GUIGNES : maison F1 (61 m²) à vendre

GUIGNES 77390

## 58 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUIGNES

10 rue de Paris
77390 GUIGNES

0164428078

## GUIGNES : maison F1 (61 m²) à vendre

Centre Guignes

À vendre : venez découvrir cette Vieille bâtisse à rénover de une pièce de 61 m² à GUIGNES (77390). Idéal investisseur ou professionnel pour lieu de stockage. Travaux à prévoir. Pas de jardin.

Il y a l'École Élémentaire André Siméon et l'École Maternelle André Siméon à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve les arrêts de bus Les Sablons (lignes 35C et 35A), Église (lignes 35C et 17) et Rue de Meaux (ligne 21) à proximité. Vous trouverez un tennis à quelques minutes à peine. Il y a aussi des restaurants, trois commerces, deux boulangeries, un supermarché, un bureau de poste et deux épiceries.

Elle est proposée à l'achat pour 58 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet GUIGNES pour obtenir de plus amples renseignements sur le rendement locatif de cette maison en vente.

61 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Lotissement | Non |
| Jardin | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien