GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SATHONAY CAMP 69580

Maison Sathonay Camp 5 pièce(s)

SATHONAY CAMP 69580

472 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOURLES

7 Rue Bertrange Imeldange
69390 Vourles

04 72 31 05 93

Maison Sathonay Camp 5 pièce(s)

En exclusivité, GUY HOQUET Fontaines-sur-Saône vous propose une maison de Type 5 de 139 m2 sur une parcelle de 324 m2 à proximité immédiate du centre de Sathonay Camp, de ses commerces et à une vingtaine de minutes du centre ville de Lyon.

Le bien se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie avec une cuisine américaine entièrement équipée donnant sur une terrasse et son jardin avec piscine.
Vous retrouverez également un cellier et wc à ce niveau.

L'espace nuit propose une chambre au rez-de-chaussée avec une mezzanine et à l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bains et un wc séparé.

Les fenêtres sont en double vitrage avec volets électrique.
Chauffage au sol.

Le prix de vente est de 472 000€ et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial.
Contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT.

139 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Date ERP	2022-10-12 04:09:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET