GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BERNAY 27300

20 minutes de Bernay

BERNAY 27300

267 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

20 minutes de Bernay

20 minutes de Bernay, dans un petit village à la campagne.
L'agence Guy Hoquet vous propose cette belle maison à colombages, couverte en ardoises de 155 m², restaurée dans les règles de l'art.
Vous trouverez au rdc : une entrée, cuisine aménagée et équipée récente, spacieuse salle à manger avec solivage et chêne donnant sur un salon avec cheminée insert, un bureau ou chambre d'appoint, salle d'eau + wc, véranda de qualité.
A l'étage : pièce palière, 4 chambres parquetées, salle de bains, wc.
Chauffage électrique, double vitrage.
Petite dépendance à usage de remise.
La propriété est érigée sur 1620 m² de terrain clos et arboré.
Un bien de qualité à visiter !
Nous vous rappelons que suite à l'article l.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.
« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

155 m² | 6 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour	38 m2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-12-17 21:15:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1869€ et 2529€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
GUY
HOQUET