



Appartement Les Lilas 1 pièce

LES LILAS 93260

Guy HOQUET LES LILAS

119 rue de Paris
93260 LES LILAS

0155821616

Appartement Les Lilas 1 pièce

Les visites sont possibles une fois le formulaire rempli accessible sur ce lien ou sur le site GUY HOQUET.COM : <https://cutt.ly/YgTPC7f>

MEUBLÉ - Bail d'un an avec tacite reconduction

LIBRE A PARTIR DU 15 MAI

Situé aux Lilas, à 5min du futur métro Serge Gainsbourg, un studio qui se situe au 1er étage et qui mesure 25,5 m². Il est composé comme suit : Entrée sur pièce à vivre, d'une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC.

La pièce de vie est très agréable et lumineuse.

Le Métro Mairie des Lilas (ligne 11) est à 10 minutes à pieds.

Cet appartement est équipé de convecteurs, pour un chauffage individuel électrique.

Le loyer s'élève à 797€ charges comprises. Prévoir un dépôt de garantie de 1 504€ ainsi que des honoraires locataires de 390 €.

Référence : 3549

25.59 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

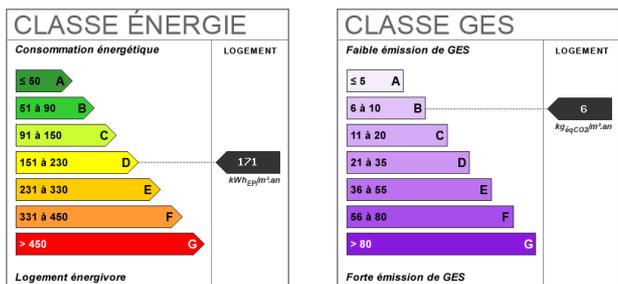
| | |
|-----------------------|----------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès tramway | 20 min |
| Accès Ecole | 8 min |
| Provision sur charges | 45 € |
| Dépôt de garantie | 1504 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Année construction | 2017 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Sans |
| Cuisine | Amenagée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Digicode | Oui |

Date ERP 2021-02-04 09:30:34

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 171 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien

