

GUY HOQUET

TOURCOING

TOURCOING 59200

**Guy HOQUET
TOURCOING**23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING

Située dans une rue calme venez découvrir cette magnifique semi flamande d'environ 115 m². Vous serez comblé au rez-de-chaussée par sa superbe pièce de vie ouverte sur une cuisine équipée, un espace buanderie ainsi qu'un wc séparé.

A l'étage : 3 grandes chambres lumineuses, une belle salle de bain ainsi qu'un bureau / dressing. Pour compléter ce bien, un superbe jardin d'environ 65 m² avec sa terrasse. Un produit coup de coeur à visiter sans tarder !

115 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Surface séjour 50 m²

Jardin Oui

Année construction	1930
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2024-03-05 21:25:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	201 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1920€ au 01/01/2021