GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à FONTENAY LE COMTE 85200

Maison Fontenay Le Comte 80 m2 vendue louée

FONTENAY LE COMTE 85200

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTENAY LE COMTE

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison Fontenay Le Comte 80 m2 vendue louée

Pour investisseur : plain-pied de 2009 avec locataire en place pour un loyer mensuel de 620€.

L'Agence GUY HOQUET vous propose ce pavillon actuellement loué situé à Fontenay-le-Comte sur un terrain de 410 m2 :
Cette maison est composée d'une entrée, salon/séjour avec cuisine ouverte aménagée, 3 chambres, une salle de bains, toilettes séparés.

Garage de 18m2, terrasse et jardin exposés sud/ouest

Chauffage électrique, isolation des combles en 2022, raccordé a l'assainissement collectif.

Contactez votre conseiller :
Franck AIMÉ - Tél. : 07 61 20 14 76

80 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour	37.53 m2
Jardin	Oui
Année construction	2009
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-03-05 16:21:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQ

GUY
HOQUET