GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DIJON 21000

Appartement 4 pièces 63m²

DIJON 21000

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON FACULTES

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Appartement 4 pièces 63m²

Situé en bas des facultés, idéal pour un investissement locatif ou un premier achat, venez visiter cet appartement 4 pièces.
Il comprend, une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour donnant accès à une loggia, 2 chambres avec placards, salle d'eau WC séparés.
Parking collectif au pied de l'immeuble.
Emplacement idéal : Rue calme et proche de l'ensemble des commodités (transports, commerces, écoles) mais également CHU et facs.
Autofinancement possible en projet de colocation !
Visite virtuelle sur demande.
Une visite ? Contactez moi !
Cette annonce a été rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

63 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	46
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	302 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1320€ et 1840€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET