



A LOUER - Chambre en colocation meublée - Quartier Pilier Rouge à BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Chambre en colocation meublée - Quartier Pilier Rouge à BREST

Référence 63070

Quartier du Pilier Rouge, rue de Kerjaouen, situé à proximité du tram et des commodités, chambre meublée entièrement rénovée dans un petit immeuble pour une colocation d'étudiants ou jeunes actifs. L'appartement dispose de cinq chambres.

Les espaces communs : séjour avec espace repas, cuisine aménagée équipée (plaques, hotte et réfrigérateurs) et deux salles d'eau.

Un garage fermé permettant d'y mettre des vélos ainsi qu'un jardin extérieur viennent compléter le logement.

Le loyer de la chambre est de 360€ charges comprises et forfaitaires (Eau, EDF, Chauffage, Internet).

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

13 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Train	1.4 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	6 min
Accès Gare	6 min
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	570 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	161 kWh/m2 par an
Conso Energ	167.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2080€ au 01/01/2021

Photos du bien



