



## FACE MER !

PIRIAC SUR MER 44420

**2 400 € / mois**

**charges comprises \***

Guy HOQUET LE  
POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc  
44510 LE POULIGUEN

0240151380

## FACE MER !

Tarif de location À LA SEMAINE: à partir de 600 € selon la période . Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

Charmante maison face Mer offrant : pièce de vie, cuisine indépendante, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau. Grand jardin. Calme, soleil et VUE dégagée.

La plage à 1 min à pied !

94.26 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Surface séjour

30.47 m<sup>2</sup>

---

Année construction	1963
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



