

GUY HOQUET

Appartement Saint Maurice De Beynost - 4 pièces - 73 m²

SAINT MAURICE DE BEYNOST 01700

Guy HOQUET MIRIBEL

1080 Grande Rue
01700 MIRIBEL

04 72 25 40 00

Appartement Saint Maurice De Beynost - 4 pièces - 73 m²

Découvrez en avant-première cet appartement lumineux de type 4, proposé exclusivement par notre agence Guy Hoquet à Miribel. Situé dans une résidence tranquille et sécurisée, cet espace de vie d'environ 73m² vous offre un agencement idéal.

À votre entrée, un placard pratique accueille vos effets personnels. La cuisine équipée, spacieuse avec plus de 10m², et le séjour double de 27m² ouvrent sur un balcon, offrant ainsi un espace de détente convivial. Deux chambres, dont une avec dressing, une buanderie, une salle d'eau et un WC complètent harmonieusement cet appartement.

Vous bénéficierez également d'une cave et d'une place de parking privative, des atouts supplémentaires de ce bien. Appréciez le calme ambiant et la disposition fonctionnelle de cet appartement qui facilitera votre installation en un rien de temps.

Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez faire carrière dans l'immobilier ?
Participez à nos soirées recrutement.
Renseignements en agence.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER de Miribel l'agence immobilière spécialiste de la côteière 04 72 25 40 00.

Achat maison SAINT MAURICE DE BEYNOST / Vente maison SAINT MAURICE DE BEYNOST / location/gestion appartement, maison, terrain SAINT MAURICE DE BEYNOST. Prix / m² SAINT MAURICE DE BEYNOST. Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

72.85 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	7
Provision sur charges	84 €
Prestations / charges	espaces verts et portail
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	227
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
