GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LUXEUIL LES BAINS 70300

Immeuble Grand potentiel

LUXEUIL LES BAINS 70300

455 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Immeuble Grand potentiel

Immeuble comprenant 3 niveaux à aménager de 100m2 et 1 commerce au rez-de-chaussée
Un grand parking à l'arrière de l'immeuble

Localisé à LUXEUIL-LES-BAINS (70300), venez découvrir ce magnifique immeuble .

Luxeuil-les-Bains est une cité thermale à taille humaine, située au coeur des Vosges du Sud. Cette charmante ville regorge d'atouts pour séduire avec son patrimoine historique, sa gastronomie locale, ses thermes relaxants ou encore sa nature fleurie et verdoyante. L'immeuble propose un emplacement idéal : à 7min à pied des thermes et en face de l'Ecclésia !
Ces thermes sont une véritable institution : certaines archives prouvent même que ces sources étaient d'ores et déjà utilisées à l'époque des Romains, qui avaient alors investi la ville afin d'utiliser les thermes et pouvoir soigner leurs soldats grâce aux vertus de l'eau.

Les plus : très bon emplacement, bâtiment classé, beaux volumes, possibilité de découper les appartement pour une meilleure rentabilité.

RÉFÉRENCE : 3636

AGENT : Kamel Amaly

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

304 m²

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Date ERP	2023-12-12 01:17:32
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

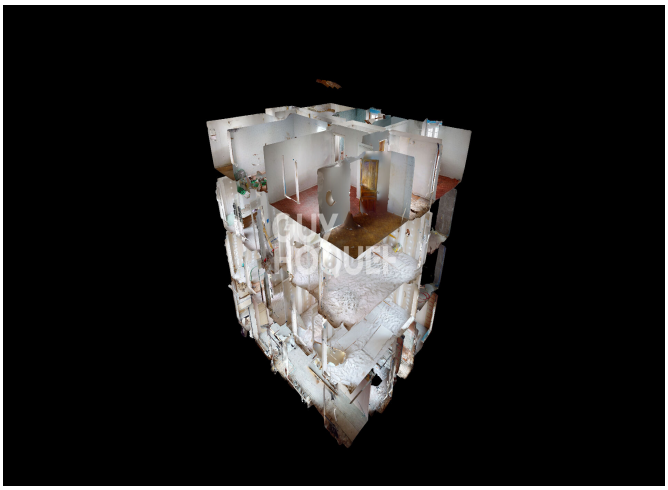
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
ROCKWOOL

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
ROCKWOOL


GUY
HOQUET