GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHALLONGES 74910

Maison 8 pièce(s) 135 m2

CHALLONGES 74910

360 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUMILLY

8, place d'Armes
74150 RUMILLY

0450101459

Maison 8 pièce(s) 135 m2

Proche des commerces et écoles, à seulement 20 minutes de la douane de Bardonnex, 20minutes d'Annecy, venez découvrir cette maison à étage sur sous-sol complet. Laissez vous offrir, dès l'entrée, un bain de lumière grâce à sa cuisine ouverte sur le séjour et leur lumière traversante avec vue sur les montagnes. Continuez la visite avec 2 belles chambres et une salle d'eau avec toilettes. Montez à l'étage : découvrez 4 jolies chambres mansardées ainsi qu'une salle de bain spacieuse avec douche. Le sous-sol quant à lui propose un bel atelier ainsi qu'une cave. Le terrain de 350 m2 vous permettra de profiter des beaux jours et de passer de bons moments conviviaux et familiaux. À celui-ci s'ajoute une seconde parcelle de 358 m2 non attenante et constructible pour d'autres projets. Rafraichissement à prévoir

135 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Date ERP	2023-02-08 10:07:06

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	282 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien