



Appartement 2/3 pièces Bourg la Reine RER à 2mn

BOURG LA REINE 92340

Guy HOQUET PARIS 11
VOLTAIRE

18 Avenue Parmentier
75011 PARIS

01 47 20 52 65

Appartement 2/3 pièces Bourg la Reine RER à 2mn

A moins de 5mn à pieds du RER, au sein d'une copropriété des années 60 avec ascenseur, l'agence Guy Hoquet Paris 11 Voltaire vous propose cet appartement de 2/3 pièces d'une superficie de 48m2 qui se compose d'une entrée, une cuisine pouvant s'ouvrir sur un séjour double, un couloir avec rangements, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave complète ce bien.
Rafraichissement à prévoir!

48.02 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Provision sur charges 207 €

Nb Lots Copropriété	133
Charges annuelles (ALUR)	2484 €
Date ERP	2023-12-07 08:52:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 790€ au 01/01/2021