



ACHAT/VENTE VILLA PALMERAIE .

MARRAKECH 40000

860 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

ACHAT/VENTE VILLA PALMERAIE .

Bienvenue dans votre oasis privée, où le luxe rencontre l'élégance au milieu d'une palmeraie enchanteresse. Nichée au cœur d'un paysage époustouflant, cette résidence exceptionnelle offre un cadre de vie incomparable .

Maison de 450m² habitables répartis sur 3 niveaux , offrant un espace généreux et une sensation d'intimité rare .

Un patio central majestueux de 177m², baigné de lumière naturelle et orné de plantes , créant une atmosphère de sérénité et de raffinement.

Chaque détail de cette résidence a été conçu avec un souci de raffinement et du confort . Les matériaux haut de gamme , les finitions impeccables et les espaces de vie spacieux témoignent d'un artisanat d'exception.

Contactez nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par vous même .

Prix : 9 450 000 dhs

450 m²

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Nombre de terrasse	4
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



