



Appartement Paray Le Monial 3 pièces 70m²

PARAY LE MONIAL 71600

81 000 € *

* 81 000 € honoraires inclus

75 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Appartement Paray Le Monial 3 pièces 70m²

À proximité des commerces et des commodités, PROCHE DE LA BASILIQUE DE PARAY-LE-MONIAL.

Appartement de type F3 situé au premier étage, composé

d'un dégagement donnant accès au séjour et à la cuisine pourvus d'un balcon filant , deux chambres, une salle d'eau, un W.C.

Le bien est pourvu de deux caves et un jardin.

Les fenêtres sont en PVC double vitrage.

Le chauffage individuel par chaudière au gaz de ville.

Appartement à proximité des commerces et des commodités, PROCHE DE LA BASILIQUE DE PARAY-LE-MONIAL.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Surface séjour	16 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-23 14:25:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	LA BASILIQUE ET LE PARC DU MOULIN LIRON

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1770€ au 01/01/2021

Photos du bien



