



Appartement T4 (72 m²) en location à SAUJON

SAUJON 17600

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 725 € Honoraires

charges locataires: 796.51 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 217.23 €
TTC.

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

Appartement T4 (72 m²) en location à SAUJON

PROCHE DE SAINTES

À louer à 11 km de la côte atlantique et à quelques kilomètres de Saintes, Guy Hoquet LIBOURNE vous propose cet appartement de 4 pièces de 72,41 m² à SAUJON (17600).

Son intérieur comporte une cuisine équipée (plaque - four - hotte) , a l'étage : trois chambres de 8 m² à 11 m² et une salle d'eau.

Cinq établissements scolaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Saujon à proximité. La nationale N150 est accessible à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un bassin de natation, un établissement thermal, une bibliothèque Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des points-clés primés et un tennis dans les environs. On trouve également des restaurants, des boulangeries, des commerces, deux supermarchés, quatre boucheries-charcuteries et un bureau de poste.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LIBOURNE.

72.41 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	725 €
Date ERP	2023-03-20 18:55:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1620€ au 05/07/2022

Photos du bien



A LOUER

**GUY
HOQUET**

LIBOURNE



05 57 55 18 55

