GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ORADOUR SUR GLANE 87520

Belle propriété de campagne rénové

ORADOUR SUR GLANE 87520

310 000 € *

* 310 000 € honoraires inclus
299 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.68% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LIMOGES

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Belle propriété de campagne rénové

PROCHE DE LIMOGES et ST JUNIEN

En vente : votre agence Guy Hoquet LIMOGES est ravie de vous proposer cette maison de 7 pièces de 135 m² et de 3 532 m² de terrain.

Il s'agit d'une maison de 2 étages.
A l'intérieur quatre chambres dont une suite parentale, une cuisine équipée, un charmant séjour.

Il y a une école primaire à proximité et deux crèches à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, on trouve les gares Saint-Victurnien, Nieul et Peyrilhac-Saint-Jouvent à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N141 est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur des bibliothèques et des tennis à quelques minutes. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, quatre bureaux de poste et des boucheries-charcuteries.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LIMOGES.

135 m²

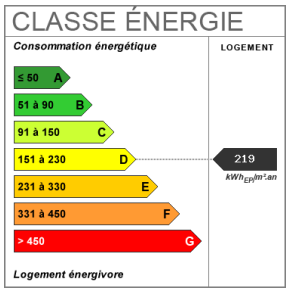
7 pièce(s)

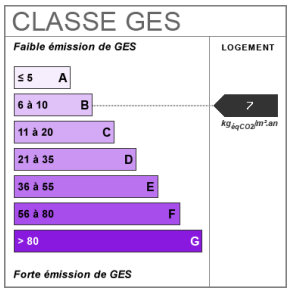
4 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Jardin	Oui
Année construction	1949
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

Caroline Moreau

Conseillère Transactions

06.21.73.02.54
caroline.moreau@guyhoquet.com
14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

GUY HOQUET

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS