



A vendre maison T5 de 73M² secteur Kérinou Brest

BREST 29200

216 275 € *

* 216 275 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A vendre maison T5 de 73M² secteur Kérinou Brest

Le bon compromis entre la maison de ville et l'appartement duplex pour ce bien de 2013, idéalement localisé entre Kérinou et Bellevue !

Erigé sur un sous-sol complet, elle se compose d'une pièce de vie orienté sud avec sa cuisine ouverte équipée et sa buanderie. A l'étage, trois chambres et une salle d'eau.

Les plus de ce bien : un bilan énergétique très faible, des volets motorisés et un espace extérieur !

Pour plus d'informations, contactez votre agence Guy Hoquet, référence 3042.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

73 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus	2 min
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





