

# GUY HOQUET

## Maison Sete 7 pièce(s) 99 m2

SETE 34200

**Guy HOQUET SETE**16 rue Alsace Lorraine  
34200 SÈTE**04 67 74 18 08**

## Maison Sete 7 pièce(s) 99 m2

À la recherche d'une maison à Sète ? Ne cherchez plus ! Cette magnifique maison située dans un quartier recherché à la Pointe Courte est l'endroit idéal pour vous.

Avec sa cuisine ouverte et son grand salon donnant sur une terrasse intimiste, vous pourrez profiter de moments conviviaux en famille ou entre amis.

Le rez-de-chaussée vous offre une grande flexibilité, il se compose d'une grande entrée donnant sur une salle d'eau et d'une grande chambre.

Et ne parlons pas du studio avec entrée indépendante, coin nuit et salle d'eau, parfait pour un rapport locatif saisonnier. Ne manquez pas cette opportunité unique ! L'ensemble de la maison est équipé de climatisation qui vous offre un confort de vie.

99 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

---

Nombre étages	1
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	83 kWh/m2 par an
-------------	------------------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---