GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à AUFFARGIS 78610

Maison Auffargis 189 m2

AUFFARGIS 78610

448 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Auffargis 189 m2

Grande maison familiale comprenant :
- au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec cheminée donnant sur une belle véranda , cuisine aménagée, cellier/buanderie, deux chambres (possibilité 3), dont une avec dressing et salle de douches, salle de douches et toilettes séparés.
- a l'étage : palier, deux chambres, dressing, salle de bains, toilettes séparés.
Garage et abri de jardin. Jouissance privative d'un terrain de 712 m².

Chauffage par pompe à chaleur. DPE = C

189 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	137
Charges annuelles (ALUR)	240 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui
Année construction	1969
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-04 23:02:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1970€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET