GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à NEUILLY PLAISANCE 93360

Maison Neuilly Plaisance 80.03m2

NEUILLY PLAISANCE 93360

430 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Maison Neuilly Plaisance 80.03m2

Dans un secteur calme et recherché, venez découvrir cette belle maison, en parfait état, composée d'une entrée avec placard et wc, un double séjour (cheminée avec insert) traversant, offrant un accès direct sur la terrasse et le jardin exposé sud, et une cuisine ouverte équipée.
A l'étage, 3 chambres, une salle de bains avec baignoire et douche refaite à neuf, un wc séparé.
Comble aménageable (chambre d'appoint, bureau ou autre .)
Sous-sol total comprenant 2 places de parking, buanderie, chaufferie .
Double vitrage , état impeccable, chaudière gaz , garage électrique . volet roulant électrique
A ne pas manquer !

80.03 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	3 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	3 min
Accès RER	15 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	15 €
Jardin	Oui
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien