UEF Votre fiche bien Achat à REYRIEUX 01600



Appartement Plein Centre

REYRIEUX 01600

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET FONTAINES SUR SAONE

28 rue Pierre Carbon 69270 FONTAINES SUR SAONE 04 74 71 00 37

Appartement Plein Centre

En exclusivité Guy Hoquet, situé dans une petite copropriété à faible charge, en plein centre de Reyrieux :

Nous vous proposons un appartement T2 en duplex comprenant un séjour/salon avec cuisine aménagée. La partie nuit se compose d'une chambre et d'une pièce bureau, une salle de bains et un WC.

Le bien dispose d'un espace privatif à l'extérieur vous permettant de disposer une table et des chaises.

Charges de copropriété : 150 euros/an

Le prix de vente de ce bien est de 150 000€ et les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

51 m²

2 pièce(s)

chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

| Nb Lots Copropriété | 3 |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 150 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1900 |
| Fenêtres | Simple et double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien











