GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT OUEN SUR SEINE 93400

PORTE DE CLIGNANCOURT - 2 PIECES 39 M² - DERNIER ETAGE - CAVE

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

255 000 € *

* 255 000 € honoraires inclus
245 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT OUEN

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

PORTE DE CLIGNANCOURT - 2 PIECES 39 M² - DERNIER ETAGE - CAVE

Porte de Clignancourt à proximité des puces et de toutes commodités (ligne 4 porte de Clignancourt), venez découvrir ce 2 pièces de 39 m² situé au 4ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble en briques. Le bien se compose d'un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau, un wc séparé.
Chauffage individuel électrique.
Une cave au sous-sol.
Venez visiter ce bien !

39 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	25
Charges annuelles (ALUR)	1480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	380 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET