



Maison à vendre à PROVINS - Référence 2772

PROVINS 77160

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison à vendre à PROVINS - Référence 2772

Nous vous proposons à la vente cette charmante maison (en co-propriété sans chagres) située à PROVINS. D'une superficie de 95.80 m², cette propriété se compose de 4 pièces, dont 3 chambres. Le prix de vente est fixé à 170 000 €. La maison dispose d'une cuisine aménagée, d'une salle d'eau et d'un WC, offrant un cadre de vie confortable et fonctionnel. Le mode de chauffage est assuré par le gaz de ville, et l'eau chaude est produite par un ballon électrique. Fenêtres et volets neufs. Présence d'un grenier avec ouverture qui peut être aménagé.

Ce bien, situé dans un environnement calme, est parfait pour une famille à la recherche de tranquillité. À proximité, vous trouverez divers points d'intérêt tels que l'École primaire Ville Basse et la Crèche municipale, ainsi que plusieurs boulangeries, pharmacies, et restaurants, facilitant ainsi votre quotidien. Ce bien est rare sur le marché et mérite votre attention. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet PROVINS.

95.8 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Date ERP	2023-09-20 22:06:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



