GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHANTILLY 60500

VENTE : appartement 2 pièces (54 m²) à CHANTILLY

CHANTILLY 60500

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHANTILLY

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

VENTE : appartement 2 pièces (54 m²) à CHANTILLY

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À vendre : Charmant Appartement de 54m² en Hyper Centre de Chantilly

Situation idéale, rue du Connétable, cet appartement en dernier étage offre une opportunité rare au coeur de Chantilly. Avec une chambre spacieuse et des finitions de qualité, cet appartement est en train d'être entièrement rénové pour offrir un espace de vie moderne et confortable.

Caractéristiques principales :

Surface : 54m²
Chambre : 1
Emplacement : Hyper Centre de Chantilly, rue du Connétable
Étage : Dernier étage
Fenêtres : Double vitrage PVC, assurant isolation et tranquillité
Terrasse : Petite terrasse commune, parfaite pour profiter des beaux jours
Rénovation : En cours de rénovation complète, vendu refait à neuf
Cet appartement offre non seulement un emplacement privilégié au coeur de la ville, mais également un intérieur modernisé et lumineux. Idéal pour les professionnels, les couples ou les investisseurs cherchant une propriété de qualité dans un quartier recherché.

Ne manquez pas cette occasion exceptionnelle d'acquérir un pied-à-terre élégant dans l'une des

destinations les plus prisées de Chantilly. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.

Il est proposé à l'achat pour 239 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Il s'inscrit au sein d'une petite copropriété formée de 14 lots et il y a 980 € de charges annuelles.

La classe énergie est notée E pour une consommation énergétique à hauteur de 266 kWh/m2/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est également notée E (58 Kg CO2/m²/an).

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet CHANTILLY pour une première visite de cet appartement en vente.

54 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	980 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET