GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à DINAN 22100

Maison Dinan 150 m²

DINAN 22100

556 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Maison Dinan 150 m²

Venez découvrir cette maison rénovée à quelques minutes du centre-ville de DINAN.
Au rez-de-chaussée, une entée dessert une extension composée d'une buanderie, d'un coin jeux et d'une SDB. Une cuisine américaine aménagée et équipée, un salon-séjour avec poêle.
Au 1er, un palier dessert une chambre, une suite parentale avec dressing.
Au 2ème, 2 autres chambres.
Sous-sol aménagé.
Terrasse en bois sur pilotis dans le jardin.
2 places de parking.
COUP DE COEUR, VENEZ VISITER SANS TARDER !

153.82 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1

Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-13 08:29:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2220€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

WANTED
WANTED
WANTED
NICO ROBIN
WANTED
WANTED
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET