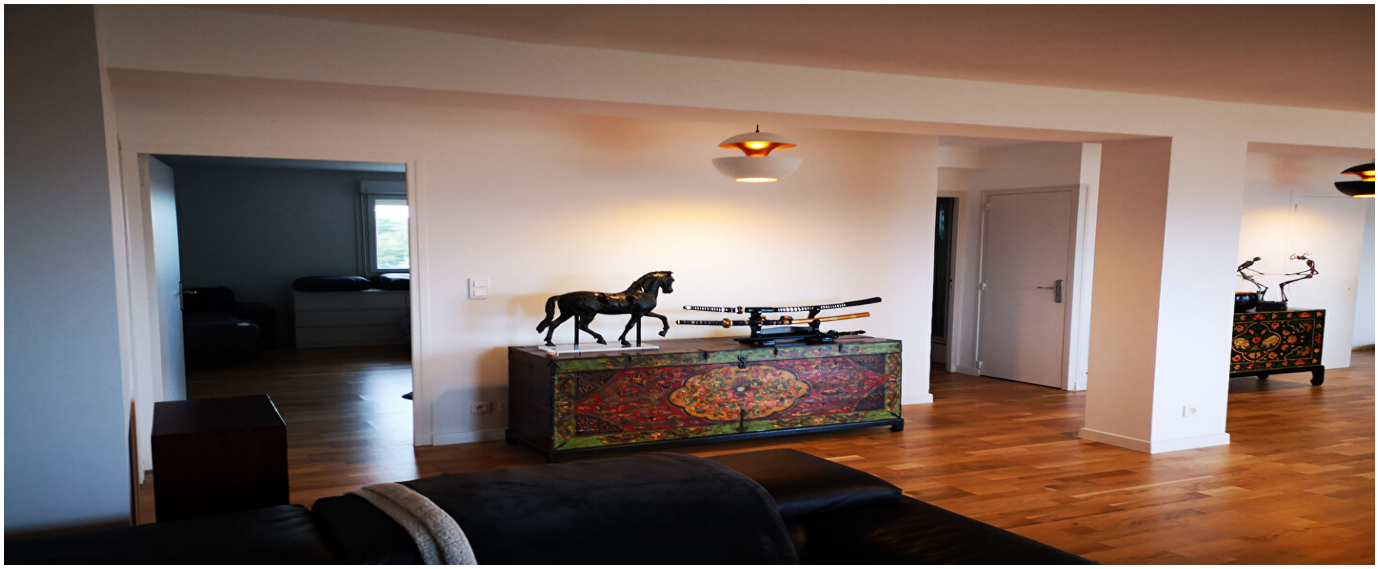
GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LA BAULE ESCOUBLAC 44500



Superbe T3 !

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

297 000 € *

* 297 000 € honoraires inclus
285 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.21% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE POULIGUEN

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Superbe T3 !

Grand volume pour cet appartement T4 transformé en T3 et offrant une vaste pièce de vie ensoleillée, cuisine équipée récente, grande chambre, dressing, salle d'eau et w.c indépendant. Cave, stationnement. Vue dégagée. 10 min du marché de la Baule et proche toutes commodités.
Dont 4.21 % d'honoraires TTC - Prix hors honoraires : 285 000 €
Les honoraires sont intégralement à la charge de l'acquéreur.

102.52 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

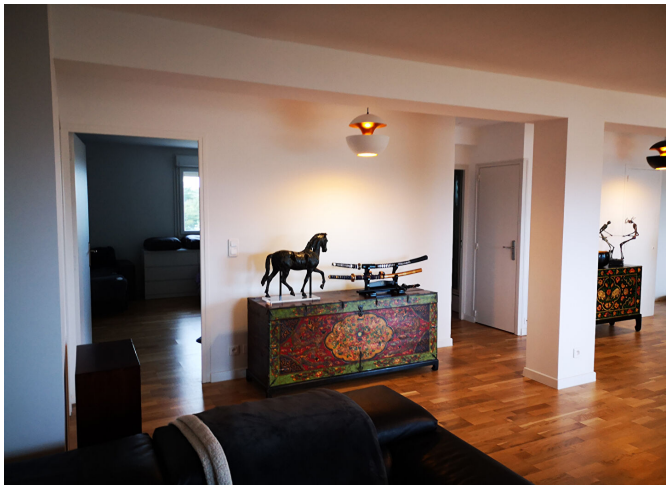
Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	3

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.4 km
Accès Gare	0.7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	178
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	59.27 m2
Jardin	Non
Année construction	1971
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien