



Villa plain pied a 50 mètres de la plage

ARGELES PLAGE 66700

455 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Villa plain pied a 50 mètres de la plage

En exclusivité !! A 50 mètres de la plage d'Argelès-sur-mer, magnifique maison plain pied avec piscine 7x4m à contre courant, d'environ 130 m², en trois faces, sur une très belle parcelle de plus de 400m². Elle se compose d'une belle pièce à vivre, une cuisine aménagée séparée, 4 chambres, une salle d'eau avec dressing. En supplément, une belle véranda de 20 m², une cuisine d'été, une dépendance avec électricité. Parking privatif pour 3 véhicules. Belles prestations : climatisation réversible, double vitrage alu, forage.

A votre disposition, et au plaisir, pour plus d'informations ou une visite, contactez Laure WELSH au 07.55.83.41.18 ou à l'agence Guy Hoquet au 04.68.81.83.84.

132 m²

5 pièce(s)

4
chambres

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction 1970

Nombre places parking 3

Piscine Oui

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





