



Clamart

CLAMART 92140

595 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

Clamart

Gare de Clamart Résidence du Midi, votre agence vous propose un appartement familial, avec un accès facile aux commodités et à l'école Jules Ferry. Ce 5 Pièces traversant comprend une entrée avec placard, une cuisine séparée, un double séjour donnant sur un balcon terrasse exposé plein sud. Dans l'espace nuit : Il y a trois chambres à coucher, de nombreux rangements sont disponibles. Il y a également une salle de bains, une salle d'eau et deux toilettes séparées. Des travaux sont à prévoir. Cave : L'appartement est vendu avec une cave. La résidence est sécurisée et a été récemment ravalée. L'ambiance y est familiale. Options supplémentaires : Il est possible d'acheter en sus un box double de 35 m².

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

1

Nombre étages

6

Charges forfaitaires	473.75 €
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	5685 €
Surface séjour	13.28 m2
Année construction	1976
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Date ERP	2024-03-15 07:43:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





