

A Louer - Appartement TI - Quartier de Kérinou à Brest

BREST 29200

350 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 330 € Honoraires

charges locataires: 247.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018 29200 BREST 02 98 80 42 35

A Louer - Appartement TI - Quartier

de Kérinou à Brest

A proximité immédiate de l'ISEN, proche des facultés et de Kérinou, studio situé au ler étage d'une résidence récente avec ascenseur.

Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette et d'une salle de bain.

Ce bien est sélectionné par notre agence.

Pour plus de renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET Brest. ref: L682

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

18 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	330 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 450€ au 12/03/2024

Photos du bien







