Fonds de commerce Restaurant avec TERRASSE Vienne centre-ville

VIENNE 38200

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIENNE
1 bis Montée Coupe Jarret
38200 VIENNE
04 74 87 73 76

Fonds de commerce Restaurant avec TERRASSE Vienne centre-ville

L'agence Guy Hoquet de Vienne vous présente à la vente un fond de commerces - Restauration - Vienne centre-ville.

Surface d'environ 130 m² avec terrasse extérieure d'environ 40m²:

Composé: d'une salle avec coin bar, une cuisine aménagée, une réserve d'environ 40m², d'un WC, et d'une terrasse extérieure.

L'ensemble du mobilier intérieur et extérieur reste ainsi que la cuisine avec tous l'équipement nécessaire.

Capacité de 26 couverts en intérieur et 30 en extérieur.

Emplacement idéal proche de la Mairie et du théâtre antique.

Plus d'informations: Anaïs GEROLI 0665438099

Rejoignez-moi sur les réseaux tels que Facebook (Anaïs GEROLI GUY HOQUET) et Instagram (anaisgeroliimmobilier) pour suivre notre actualité et être les premiers à connaître nos nouveaux biens disponibles !

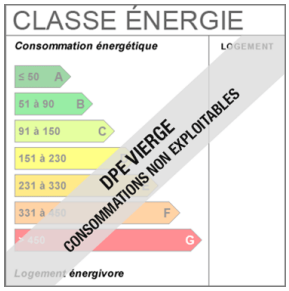
130 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	4 min
Dépôt de garantie	1080 €
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



GES non communiqué

Photos du bien