GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ISSY LES MOULINEAUX 92130

Appartement 4 pièces 3 min RER C

ISSY LES MOULINEAUX 92130

631 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ISSY LES MOULINEAUX SEINE

54 rue Jean-Pierre Timbaud
92130 ISSY LES MOULINEAUX

0141089898

Appartement 4 pièces 3 min RER C

Votre Agence immobilière Guy Hoquet Issy Seine vous propose en exclusivité, à 3 minutes à pied du RER C "ISSY", au pied des commerces et des écoles, au coeur d'un quartier piéton dans une résidence de standing, au 7éme étage sans vis à vis exposé sud, un appartement familial au calme, avec terrasse et balcon, se composant ainsi :
Entrée, séjour donnant sur terrasse, cuisine séparée, trois chambres dont une suite parentale, et deux chambres avec vue sur la Tour Eiffel, salle de bains, WC séparé, rangements.
Cave et deux emplacements de parking en sous-sol complet ce bien.
Travaux à prévoir.

87 m²	4 pièce(s)	3 chambres	2 sdb	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	7

Nombre étages	8
Accès Bus	1 min
Accès tramway	10 min
Accès RER	3 min
Accès Ecole	1 min
Charges annuelles (ALUR)	2354 €
Surface séjour	24 m2
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2

Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2020-07-28 18:55:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1640€ au 21/01/2021

Photos du bien