

GUY HOQUET

Maison Wittelsheim 6 pièces 137 m²

WITTELSHEIM 68310

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Wittelsheim 6 pièces 137 m²

En exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET à Burnhaupt-le-Haut, ne manquez pas cette maison des mines mitoyenne d'un coté offrant 6 pièces pour une surface habitable de 136m² édiée sur terrain de 5,63 ares.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un spacieux salon-séjour agrémenté d'une cheminée, une chambre, une cuisine, un débarras et des toilettes. À l'étage, vous trouverez 4 chambres et une salle de bain avec toilettes.

Le sous-sol se compose d'une buanderie et d'une grande cave.

Un garage double attenant à la maison vient compléter cet ensemble.

À l'extérieur, un petit garage avec un carport se trouve sur un terrain clos.

Cette propriété nécessite quelques travaux de rénovation. Cependant, la chaudière fioul Wiessmann ainsi que la porte de garage sont neuves. Les fenêtres sont en double vitrage bois.

N'hésitez pas à prendre contact avec Pascal KUNKLER pour discuter de votre projet et envisager une visite.

Contactez le soit au standard de l'agence au 03 89 51 50 20 soit au 06 70 78 65 85 en laissant un message vocal et vos coordonnées.

137 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Année construction	1945
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2310€ au 01/01/2021

