GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à SEZANNE 51120

SEZANNE LOCAL COMMERCIAL OU A USAGE PROFESSIONNEL

SEZANNE 51120

1 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 4500 € Honoraires charges locataires: 1100 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 200 € TTC.

Guy HOQUET SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

SEZANNE LOCAL COMMERCIAL OU A USAGE PROFESSIONNEL

A LOUER LOCAL COMMERCIAL OU A USAGE PROFESSIONNEL

Local proposant au RDC une entrée de service et une entrée sur la rue principale, 6 pièces, 2 toilettes, cave, pour une surface d'environ 150 m².
A l'étage : une salle de réunion, une pièce et salle avec point d'eau d'une surface d'environ 65m²
Au second étage : mezzanine et bureau

Quel budget à prévoir pour ces lieux ?
Le prix de location s'élève à 1 500 €/mois HT. Dépôt de garantie de 4500 €
Frais d'agence : 900 € TTC + Etat des lieux d'entrée : 200 € TTC
Frais de bail : 900 € TTC

Vous désirez vous installer dans la Marne et souhaitez en savoir plus sur ces locaux ? Nos équipes sont à votre écoute pour toute information supplémentaire.

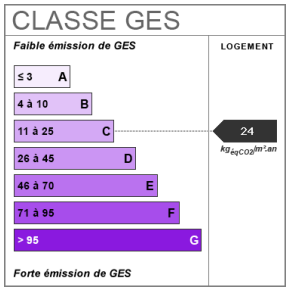
215 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	4500 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-03-16 08:41:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	107 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien